

物件概要書 物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介 最終更新:21.5.15

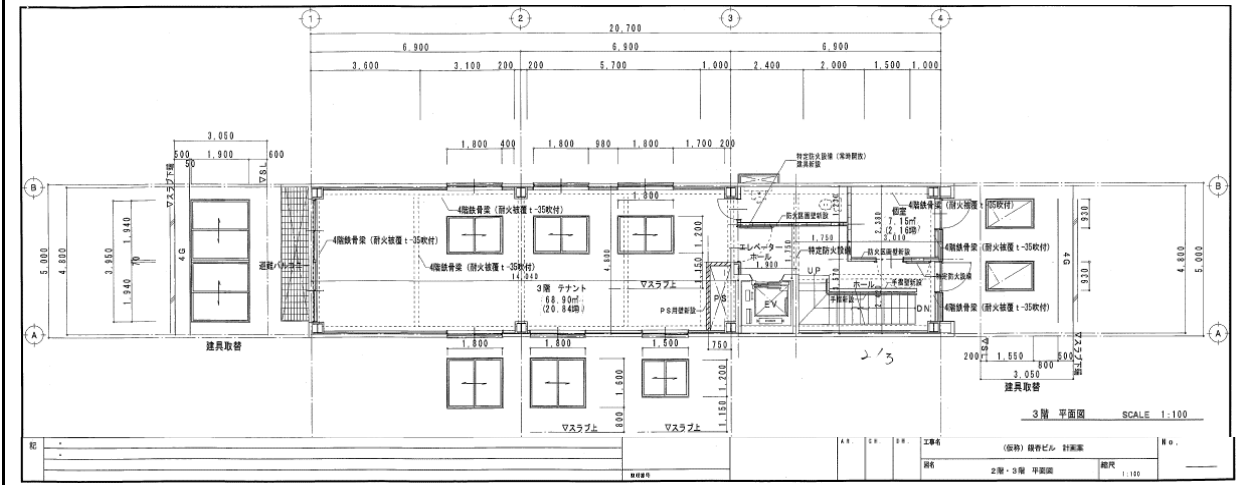
ビル名	ザ・银杏ビル	階号	3階 全号
所在地	熊本市中央区花畑町12-16	広さ	20.84坪(68.89㎡)
業種	店舗	引渡時期	即可能

付帯設備
 現況：スケルトン
 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）

契約時必要書類
 個人契約（保証人は2名必要です）
 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー
 法人契約（保証人は2名必要です）
 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印

賃料（税込）	262,240円	敷金（2ヶ月）	476,800円
共益費（税込）	27,500円	仲介料（税込）	262,240円
上記合計	289,740円	保証会社（税込）	289,740円
電気・水道料	実費	火災保険（1年）	実費
火災保険（1年）	実費	契約金合計	1,318,520円

- 借家人賠償責任特約付店舗総合火災保険加入要
- 普通賃貸借契約（2年）
- 倉庫16,500円(税込)
- 2019年8月改装済
- 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付5階建 1982年10月築



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345