

物件概要書				物件タイプ：賃貸	取引態様：仲介	最終更新:21.2.11
ビル名	サンスクエアビル	階号	3階	全号室		
所在地	熊本市中央区新市街2番5	広さ	25.86坪(85.48㎡)			
業種	店舗(クラブ・ラウンジ)	引渡時期	即可能			
付帯設備	現状渡し(資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。)					
契約時必要書類	個人契約(保証人は2名必要です)					
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー					
	法人契約(保証人は2名必要です)					
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃料(税込)	330,000円	敷金(3.3ヶ月)	1,000,000円			
共益費(税込)	込	仲介料(税込)	330,000円			
上記合計	330,000円	保証会社(税込)	330,000円			
水道・電気料	実費	火災保険(1年)	実費			
坪単価：11,600円		契約金合計	1,990,000円			

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨造4階建 1977年10月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345