

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	サンスクエアビル	階号	3階 全号室		
所在地	熊本市中央区新市街2番5	広さ	25.86坪(85.48㎡)		
業種	店舗(クラブ・ラウンジ)	引渡時期	2020年4月以降		
付帯設備	現状渡し(資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。)				
契約時必要書類	個人契約(保証人は2名必要です)				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約(保証人は2名必要です)				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料	300,000円	敷金	1,000,000円		
共益費	込	仲介料	300,000円		
上記合計	300,000円	保証会社保証料	300,000円		
水道・電気料	実費	火災保険(1年)	実費		
※賃料・共益費・仲介料・保証料には別途消費税が加算されます。		契約金合計		1,900,000円	

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨造 4階建 1977年10月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジヤナス・アセット・コーポレーション

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345