物件概要書

物件タイプ：賃貸　取引態様：仲介　最終更新:20/10/22

ビル名	TM12ビル	階号	BF階　C号室
所在地	熊本市中央区下通2-1-22	広さ	13.01坪(43.0㎡)
業種	BAR	引渡時期	即可能
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は２名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票		
	法人契約（保証人は２名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	143,000円	敷金(6ヶ月)	780,000円
共益費（税込）	25,740円	仲介料(税込)	143,000円
ゴミ収集費(税込)	2,200円	保証会社(税込)	170,940円
上記合計	170,940円	火災保険(1年)	実費
水道・電気料	実費	契約金合計	1,264,880円

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ(一部鉄骨)造 陸屋根 地下１階付地上９階建 1992年6月築
■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要　保証会社加入要

熊本都市バス「下通筋」徒歩3分

お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員　免許番号　熊本県知事(3)第4691号

株式会社ジャナス　KOSGI コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335　FAX 096-212-3345