

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介		最終更新:20/6/18	
ビ	ル	名	TM12ビル	階	号	BF階 C号室	
所	在	地	熊本市中央区下通2-1-22	広	さ	13.01坪(43.0㎡)	
業		種	BAR	引	渡 時 期	20年8月以降	
付	帯	設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）				
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票				
			法人契約（保証人は2名必要です）				
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃 料（税 込）			143,000円	敷 金（6ヶ月）		780,000円	
共 益 費（税 込）			25,740円	仲 介 料（税 込）		143,000円	
ゴミ収集費（税込）			2,200円	保証会社（税込）		170,940円	
上 記 合 計			170,940円	火災保険（1年）		実 費	
水 道 ・ 電 気 料			実 費	契 約 金 合 計		1,264,880円	

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ(一部鉄骨)造 陸屋根 地下1階付地上9階建 1992年6月築
 ■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 保証会社加入要



熊本都市バス「下通筋」 徒歩3分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345