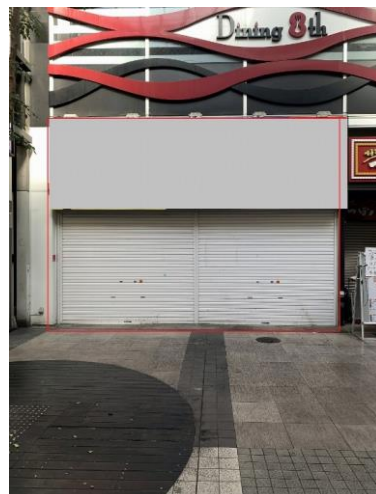


物件概要書		物件タイプ：定期借家契約（10年）		取引態様：仲介	
ビル名	城後ビル	階号	1階 全号室		
所在地	熊本市中央区新市街3-12	広さ	約53坪(175.2㎡)		
業種	店舗	引渡時期	営業中(20年8月初旬以降)		
付帯設備	現状渡し（物販居抜：資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	1,457,500円	敷金(6ヵ月)	7,950,000円		
共益費	込	仲介料(税込)	1,457,500円		
上記合計	1,457,500円	保証会社(税込)	1,457,500円		
水道・電気料	実費	火災保険(1年)	実費		
		契約金合計	12,322,500円		

- 定期借家契約（10年） ■鉄筋コンクリート造 1973年7月築 ■保証会社加入要否：確認
 ■火災保険加入要 ■間口：約6m 引渡状態相談可 ■別途諸経費：アーケード組合費



熊本市電「花畑町」徒歩5分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



株式会社 ジャナス・アセット・コーポレーション



コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345