

物件概要書 物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介 最終更新:21.2.10

ビル名	CITY5ビル	階号	下記
所在地	熊本市中央区花畑町12-18	広さ	下記
業種	下記	引渡時期	相談

付帯設備 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）

契約時必要書類
 個人契約（保証人は2名必要です）
 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー
 法人契約（保証人は2名必要です）
 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印

賃料	下記	敷金	下記
共益費	下記	仲介料(税込)	賃料の1ヶ月分
町費・繁栄会費	-	保証会社(税込)	月額総賃料の1ヶ月分
上記合計	-	火災保険(1年)	実費
水道・電気料	実費		

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階地上5階建 1984年9月築
 ■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 保証会社加入要

	階	号	坪数	m	形態	賃料(税込)	共益費(税込)	敷金	現況
①	2	H・I	23.6	78.0	賃貸	297,000	51,920	1,000,000	居酒屋
②	3	L	12.8	42.3	賃貸	168,960	28,160	900,000	スナック
③	3	O	10.8	35.7	賃貸	118,800	23,760	700,000	スケルトン
④	5	T・U	27.2	89.9	賃貸	374,000	59,400	1,200,000	クラブ



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345