

物件概要書			
物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
最終更新:20/10/22			
ビル名	栄ビル	階号	1F-全号
所在地	熊本市中央区花畑町13-12	広さ	約35坪(115.7㎡)
業種	店舗 (クラブ・ラウンジ)	引渡時期	即可能
付帯設備	現状渡し (資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。)		
契約時必要書類	個人契約 (保証人は2名必要です)		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約 (保証人は2名必要です)		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料 (税込)	484,000円	敷金	2,275,000円
共益費 (税込)	49,500円	仲介料 (税込)	484,000円
上記合計	533,500円	保証会社 (税込)	533,500円
水道・電気料	実費	火災保険 (1年)	実費
		契約金合計	3,826,000円

- 普通建物賃貸借契約 ■鉄筋コンクリート造 地下1付地上8階建 1974年10月築 ■保証会社加入要
- 別途内装譲渡金なし ■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要
- 看板掲出不可 ※鍵他社保有物件の為、内見ご希望の際は事前にお問合せ下さい。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345