

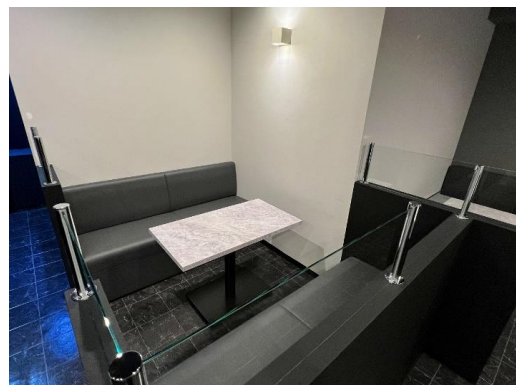
物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介		内装リニューアル済！	
ビル名		TM12ビル		階号		6階 C号室	
所在地		熊本市中央区下通2-1-22		広さ		約12.6坪(41.65㎡)	
業種		BAR・スナック		引渡時期		即可能	
付帯設備		現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）					
契約時必要書類		個人契約（保証人は2名必要です）					
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票					
		法人契約（保証人は2名必要です）					
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃料（税込）		173,250円		敷金（3ヶ月）		472,500円	
共益費（税込）		27,720円		仲介料(税込)		173,250円	
ごみ代（税込）		2,640円		保証会社(税込)		203,610円	
上記合計		203,610円		火災保険(1年)		実費	
水道・電気料		実費					

■鉄骨鉄筋コンクリート(一部鉄骨)造/陸屋根/地下1階付地上9階建/1992年6月築

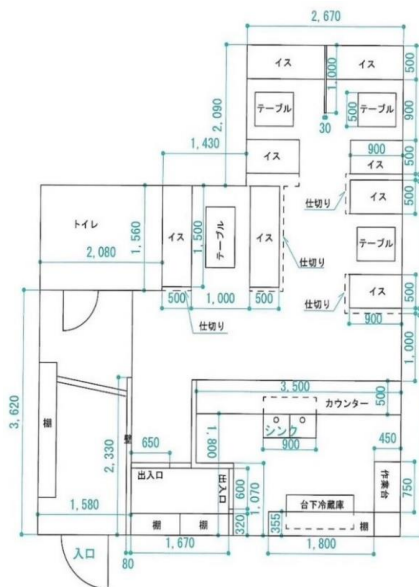
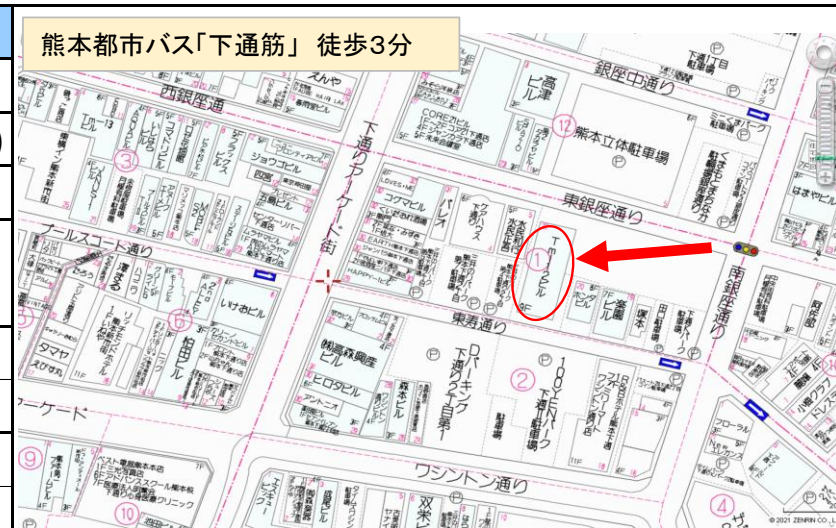
■火災保険加入要 保証会社加入要

※製氷機・台下冷蔵庫のリース相談も可能です。

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本都市バス「下通筋」徒歩3分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KQSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345