

物件概要書		物件タイプ：賃貸	取引態様：仲介	最終更新:21.2.11
ビル名	夕立ビル	階号	2階 1号室	
所在地	熊本市中央区新市街3-2	広さ	約7坪(23.14㎡)	
業種	BAR	引渡時期	即可能	
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）			
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）			
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー			
	法人契約（保証人は2名必要です）			
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印			
賃料（税込）	99,000円	敷金（3ヶ月）	270,000円	
共益費（税込）	11,000円	仲介料（税込）	99,000円	
上記合計	110,000円	保証会社（税込）	110,000円	
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費	
■坪単価：12,857円（税別）		契約金合計	589,000円	

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨造 陸屋根 地下1階付4階建 1970年12月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要



お問い合わせ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345