

物件概要書		物件タイプ：賃貸（定期借家 5 年）取引態様：仲介		最終更新日：21.2.11				
ビ	ル	名	K-LINEオークスビル	階	号	1 階		
所	在	地	熊本市中央区上通町4-6	広	さ	66.2㎡(20坪)		
業		種	相談(飲食店可)	引	渡	時	期	即可能
付	帯	設	備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は 2 名必要です）					
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー					
			法人契約（保証人は 2 名必要です）					
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃 料（ 税 込 ）			275,000円	敷 金（4 ヶ 月 ）		800,000円		
共 益 費（ 税 込 ）			込	礼 金（ 税 込 ）		275,000円		
上 記 合 計			275,000円	仲 介 料（ 税 込 ）		275,000円		
電 気 ・ 水 道 料			実 費	保 証 会 社		275,000円		
火 災 保 険（ 1 年 ）			実 費	契 約 金 合 計		1,900,000円		

- 定期建物賃貸借契約 5年 ■ 鉄筋コンクリート造 地下1階付3階建 1967年8月築
 ■ 保証会社加入要 ■ 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ※表示の金額は税込価格となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345