

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介		最終更新日:20/11/16	
ビル名		ライオンビル松藤館		階号		3階 3号室	
所在地		熊本市中央区下通1丁目11-15		広さ		9.60坪(31.74㎡)	
業種		BAR・スナック		引渡時期		相談	
付帯設備		現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）					
契約時必要書類		個人契約（保証人は2名必要です）					
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー					
		法人契約（保証人は2名必要です）					
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃料（税込）		116,160円		敷金（3ヶ月）		316,800円	
管理・共益費(税込)		27,500円		仲介料(税込)		116,160円	
諸経費（税込）		10,109円		保証会社(税込)		153,769円	
上記合計		153,769円		火災保険(1年)		実費	
水道・電気料		実費		契約金合計		740,498円	

■ 普通建物賃貸借契約2年 ■ 鉄筋コンクリート造9階建 1987年5月築 ■ 家賃保証会社に加入して頂く場合があります。

■ 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345