

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

ビル名	ザ・银杏ビル	階号	地階 全号
所在地	熊本市中央区花畑町12-16	広さ	約27坪(89.26㎡)
業種	店舗 (飲食店)	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し (資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。)		
契約時必要書類	個人契約 (保証人は2名必要です)		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約 (保証人は2名必要です)		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料 (税別)	250,000円	敷金 (2ヶ月)	500,000円
共益費 (税別)	込	仲介料 (税別)	250,000円
上記合計	250,000円	保証会社 (税別)	250,000円
電気・水道料	実費	火災保険 (1年)	実費
火災保険 (1年)	実費	契約金合計	1,250,000円

- 建物賃貸借契約2年 ■ 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付5階建 1982年10月築
 - 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■ 家賃保証会社に加入して頂く場合があります。
- ※ 賃借部分の消防用設備等 (火災報知器等) を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345