

物件概要書		物件タイプ：賃貸	取引態様：仲介	最終更新:21.4.3
ビル名	SKYビル	階	号	4・5F
所在地	中央区安政町5番6号	広さ	4階約25坪・5階約19坪	
業種	相談	引渡時期	即可能	
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）			
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）			
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー			
	法人契約（保証人は2名必要です）			
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印			
賃料（税込）	385,000円	敷金(4ヶ月)	1,400,000円	
管理・共益費(税込)	16,500円	礼金（税込）	0円	
繁栄会費等	0円	保証会社(税込)	401,500円	
上記合計	401,500円	火災保険(1年)	実費	
水道・電気料	実費	契約金合計	1,801,500円	

- 普通建物賃貸借契約3年 ■鉄骨造陸屋根地下1階付5階建 1968年10月新築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社に加入して頂く場合があります。
- 4階約25坪(82.64㎡)・5階約19坪(62.81㎡) 坪単価：7,955円(税抜)
- 上水道：熊本市 排水：公共下水 ガス：都市ガス



### お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345