

物件概要書			
物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
最終更新:20/12/11			
ビル名	ザ・银杏ビル	階号	地階 全号
所在地	熊本市中心区花畑町12-16	広さ	約27坪(89.26㎡)
業種	店舗 (飲食店)	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し (資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。)		
契約時必要書類	個人契約 (保証人は2名必要です)		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約 (保証人は2名必要です)		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料 (税込)	275,000円	敷金 (2ヶ月)	500,000円
共益費 (税込)	込	仲介料 (税込)	275,000円
上記合計	275,000円	保証会社 (税込)	275,000円
電気・水道料	実費	火災保険 (1年)	実費
火災保険 (1年)	実費	契約金合計	1,325,000円

- 建物賃貸借契約・2年 ■鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付5階建 1982年10月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社に加入して頂く場合があります。



### お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中心区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345