

物件概要書			
物件タイプ：賃貸（定期借家5年）取引態様：仲介			
ビル名	K-LINEオークスビル	階号	1階
所在地	熊本市中央区上通町4-6	広さ	66.2㎡(20坪)
業種	相談(飲食店可)	引渡時期	即可能
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	275,000円	敷金（4ヶ月）	800,000円
共益費（税込）	込	礼金（税込）	275,000円
上記合計	275,000円	仲介料（税込）	275,000円
電気・水道料	実費	保証会社	275,000円
火災保険（1年）	実費	契約金合計	1,900,000円

- 定期建物賃貸借契約5年 ■鉄筋コンクリート造 地下1階付3階建 1967年8月築
- 保証会社加入要 ■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ※表示の金額は税込価格となります。



※写真は現況と



は異なります。



路面専用入口有

お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345