

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介				
ビ	ル	名	Amazing8ビル	階	号	8階 全号		
所	在	地	熊本市中央区花畑町12-5	広	さ	約27.6坪(91.23㎡)		
業		種	相 談	引	渡	時	期	相 談
付	帯	設	備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）					
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー					
			法人契約（保証人は2名必要です）					
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃 料（ 税 込 ）			333,960円	敷 金 (5ヶ 月)		1,669,800円		
共 益 費（ 税 込 ）			45,540円	礼 金（ 税 込 ）		－		
上 記 合 計			379,500円	仲 介 料 (税 込)		333,960円		
水 道 ・ 電 気 料			実 費	保証会社 (税込)		月額総賃料の1ヶ月分		
火 災 保 険 (1 年)			実 費					

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造地下1階付10階建 1979年10月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社要加入
- ゴミ代3,300円

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本市電「花畑町」徒歩約1分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345