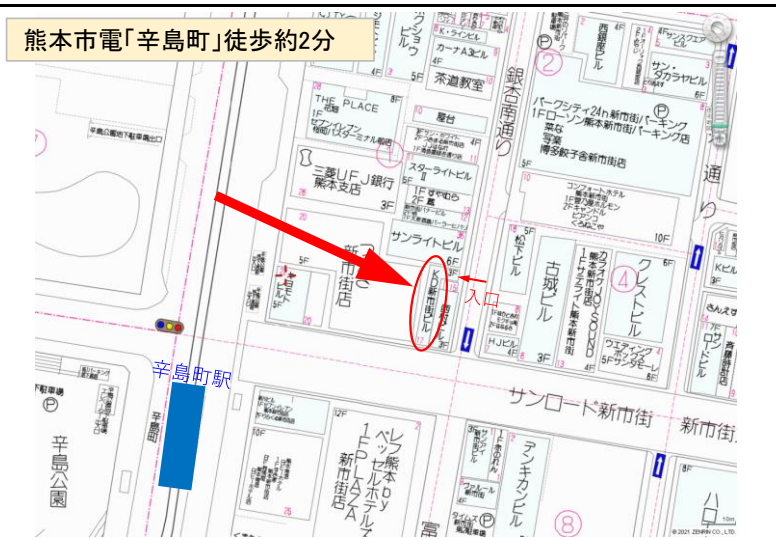
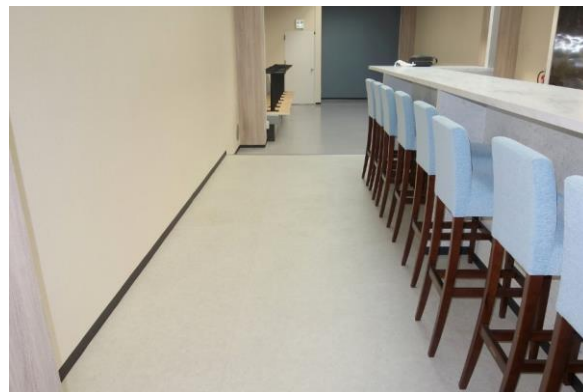


物件概要書			
物件タイプ：定期借家		取引態様：仲介	最終更新日：21.4.3
ビル名	KD新市街ビル	階 号	2F-全号(3Fの一部含)
所在地	熊本市中央区新市街1-17	広 さ	34.4坪(113.6㎡)
業 種	相談(飲食店可)	引 渡 時 期	即可能
付 帯 設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料（税 込）	416,240円	敷 金（3ヶ月）	1,135,200円
共 益 費（税 込）	37,840円	仲介料(税込)	416,240円
上 記 合 計	454,080円	保証会社(税込)	454,080円
水 道・電 気 料	実 費	火災保険(1年)	実 費
坪単価：11,000円		契 約 金 合 計	2,459,600円

- 定期建物賃貸借契約10年 ■ 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 1989年5月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要 ■ 3F 約3.4坪(内壁概算寸法)
- 電気・水道：子メーター ガス：専用（都市ガス）



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345