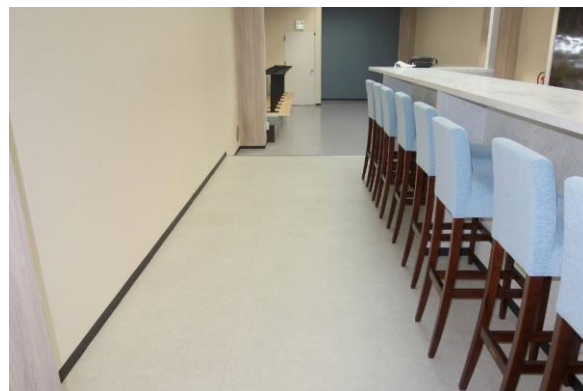
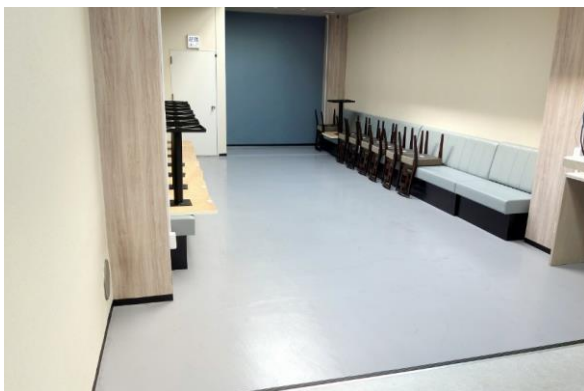


物件概要書		物件タイプ：定期借家		取引態様：仲介		最終更新日：21.5.15	
ビル名		KD新市街ビル		階号		2F-全号(3Fの一部含)	
所在地		熊本市中央区新市街1-17		広さ		34.4坪(113.6㎡)	
業種		相談(飲食店可)		引渡時期		即可能	
付帯設備		現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）					
契約時必要書類		個人契約（保証人は2名必要です）					
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー					
		法人契約（保証人は2名必要です）					
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印					
賃料（税込）		416,240円		敷金(3ヶ月)		1,135,200円	
共益費（税込）		37,840円		仲介料(税込)		416,240円	
上記合計		454,080円		保証会社(税込)		454,080円	
水道・電気料		実費		火災保険(1年)		実費	
坪単価：11,000円				契約金合計		2,459,600円	

- 定期建物賃貸借契約10年 ■ 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建 1989年5月築
- 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要 ■ 3F 約3.4坪(内壁概算寸法)
- 電気・水道：子メーター ガス：専用（都市ガス）



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345