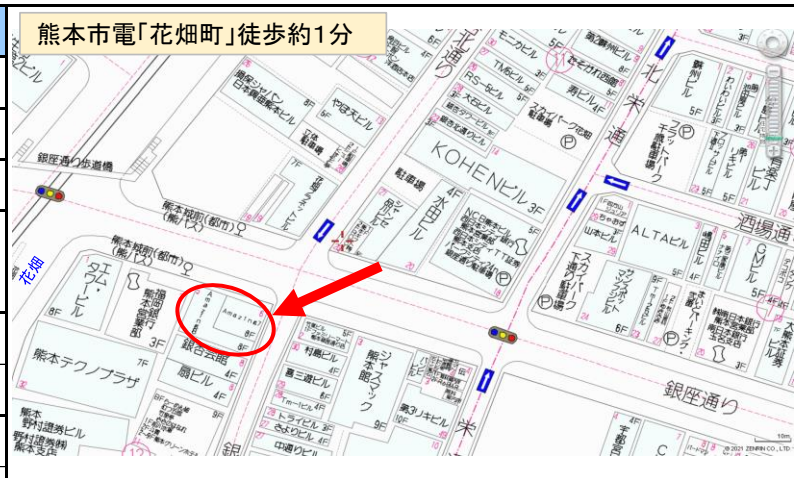


物件概要書			
物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	Amazing8ビル	階号	8階 全号
所在地	熊本市中央区花畑町12-5	広さ	約27.6坪(91.23㎡)
業種	相談	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税別）	303,600円	敷金（5ヶ月）	1,518,000円
共益費（税別）	41,400円	礼金（税別）	303,600円
上記合計	345,000円	仲介料（税別）	303,600円
水道・電気料	実費	保証会社（税別）	345,000円
火災保険（1年）	実費	契約金合計	2,815,200円



坪単価：11,000円(税別)

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造地下1階付10階建 1979年10月築

■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社要加入

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345