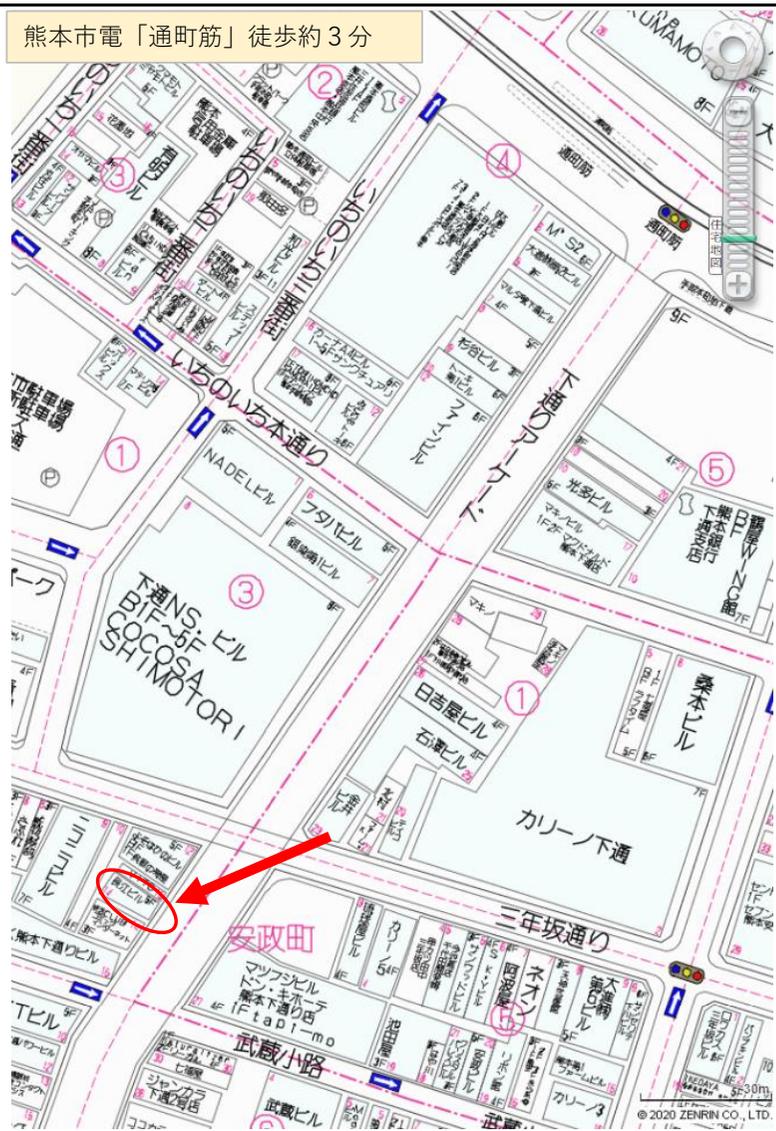


物件概要書			
物件タイプ	賃貸	取引態様	仲介
最終更新	21.2.10		
ビル名	長江ビル (ナガエビル)	階号	地階 全号室
所在地	熊本市中央区下通1-4-14	広さ	約19坪(62.8㎡)
業種	飲食店	引渡時期	2021年3月予定
付帯設備	現状渡し(現況:焼鳥店) 資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。		
契約時必要書類	個人契約 (保証人は2名必要です)		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約 (保証人は2名必要です)		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料 (税込)	330,000円	敷金(10ヵ月)	3,000,000円
共益費 (税込)	22,000円	仲介料(税込)	330,000円
上記合計(前家賃)	352,000円	礼金(税込)	352,000円
水道・電気料	実費	保証会社(税込)	352,000円
火災保険(1年)	実費	契約金合計	4,386,000円

- 契約期間: 普通借家(3年) ■ 鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付5階建 1971年8月築 ■ 火災保険加入要
- 繁栄会費・組合費別途 ■ 諸経費(ゴミ収集費)別途 ■ 敷引1ヵ月 ■ 保証会社加入要否: 確認



**お問合せ**

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号




熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345