

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビ	ル	名	ロウカス三年坂ビル	階	号
所	在	地	熊本市中央区安政町 6 - 1	広	さ
業		種	業種応相談	引 渡 時 期	相 談
付	帯	設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は 2 名必要です）		
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
			法人契約（保証人は 2 名必要です）		
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料 （ 税 込 ）			247,500円	敷金（3ヶ月）	675,000円
共 益 費 （ 税 込 ）			24,750円	仲介料(税込)	247,500円
町 費 （ 税 込 ）			2,080円	火災保険(1年)	実 費
上 記 合 計			274,330円	保証会社(税込)	月額総賃料の1ヶ月分
水 道 ・ 電 気 料			実 費		

- 普通借家契約 ■鉄筋コンクリート造 陸屋根 地下1階付6階建 1984年9月築
- 火災保険加入要（契約要件） ■保証会社(アルファ) 加入要 ■5年未満解約時敷金返金無し
- ゴミ収集費別途（指定業者：厚生企業） ■退去時清掃費用有110,000円（税込）



熊本市電「通町筋」徒歩約4分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産ホールディングス

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345