

物件概要書		物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介	
ビ ル 名	三年坂ビル	階 号	1 F
所 在 地	熊本市中央区下通1-2-19	広 さ	約 7 坪(23.14㎡)
業 種	BAR等	引 渡 時 期	即可能
付 帯 設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料 （ 税 込 ）	200,000円	敷 金	1,000,000円
共 益 費	込	仲 介 料 (税 込)	200,000円
上 記 合 計	200,000円	保証会社(税込)	200,000円
水 道 ・ 電 気 料	実 費	火 災 保 険 (1 年)	実 費

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨造 陸屋根 地下1階付5階建 1991(平成3)年12月築
- 火災保険（借家人賠償特約付店舗総合保険）加入要 ■家賃保証会社に加入して頂く場合があります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345