

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビ	ル	名	フラワービルⅡ	階	号
所	在	地	熊本県菊池市隈府1121-6	広	さ
業		種	相談可(飲食店可)	引 渡 時 期	
付	帯	設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）		
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
			法人契約（保証人は2名必要です）		
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料（税 込）			47,300円	敷金(非課税)	129,000円
共 益 費（税 込）			5,500円	礼 金（税 込）	47,300円
上 記 合 計			52,800円	仲介料(税込)	47,300円
電 気・水 道 料			実 費	保証会社(税込)	52,800円
火 災 保 険(1 年)			実 費	契 約 金 概 算	329,200円

坪単価：5,527円(税別) ■フリーレント3ヶ月（2年未満解約の場合敷金返還無し）

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造鋼板葺地下1階付4階建 1986年1月築

■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 保証会社加入要

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本電鉄バス「立町」 徒歩約5分



お問合せ

熊本県宅建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345