

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

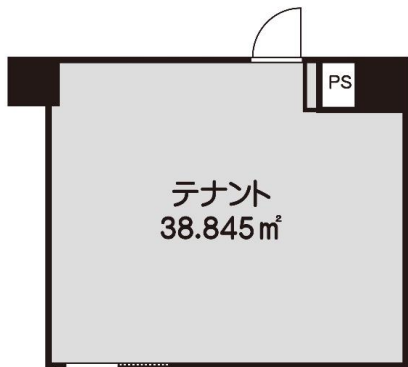
| | | | |
|-----|----------------|------|----|
| ビル名 | Gran base 下通 | 階号 | 下記 |
| 所在地 | 熊本市中央区下通2-1-25 | 広さ | 下記 |
| 業種 | 医療・美容・物販・軽飲食等 | 引渡時期 | 相談 |

付帯設備
引き渡し：現状渡し（スケルトン）
資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。

契約時必要書類
個人契約（保証人は2名必要です）
契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー
法人契約（保証人は2名必要です）
会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印

■鉄筋コンクリート造 地上12階 2022年3月築 ■火災保険加入要 ■保証会社加入要
※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。

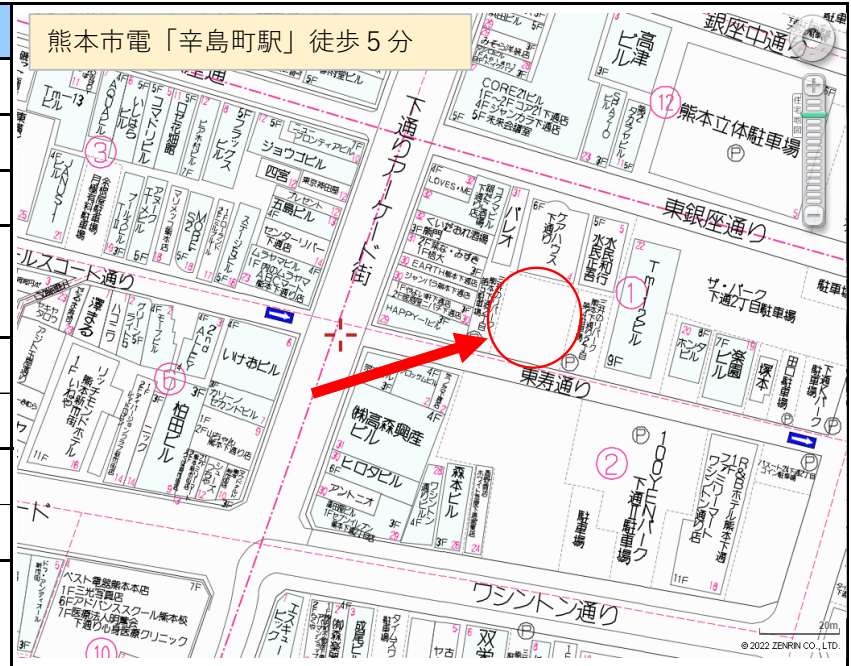
| 階号 | 坪数 | 平米数 | 賃料(税込) | 共益費 | 合計 | 坪単価 | 敷金 | 現況 | 引渡時期 | |
|----|-----|-------|--------|---------|----|---------|--------|-----|------|----|
| 1 | 101 | 11.75 | 38.84 | 250,000 | - | 250,000 | 21,277 | 3ヶ月 | 空 | 相談 |
| 2 | 202 | 11.40 | 37.68 | 165,000 | - | 165,000 | 14,474 | 3ヶ月 | 空 | 相談 |



101号



202号



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345