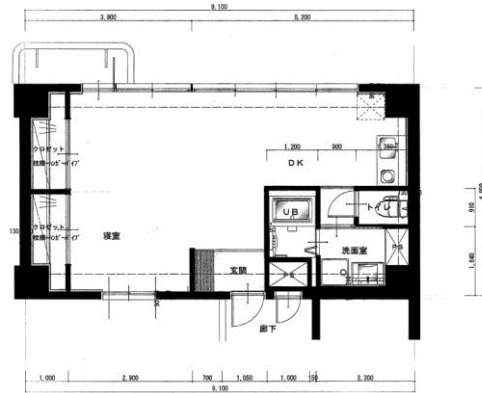
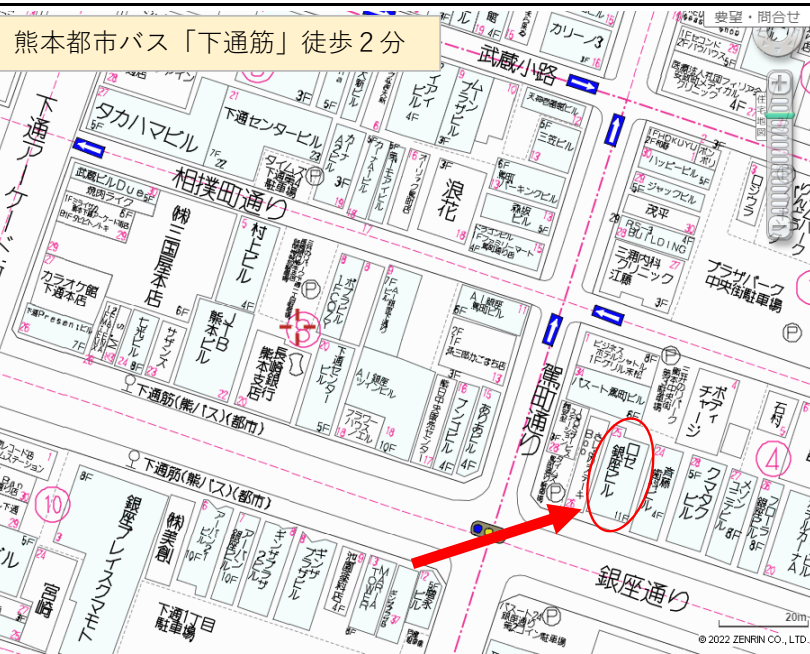


物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

ビル名	ロゼ銀座ビル	階号	1001号
所在地	熊本市中央区中央街4-25	広さ	35.02㎡
業種	美容・エステ・事務所等	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し 資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	110,000円	敷金（3ヵ月）	300,000円
共益費（税込）	5,500円	礼金（税込）	110,000円
上記合計	115,500円	仲介料（税込）	110,000円
水道・電気料	実費	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分
火災保険（1年）	実費		

- 契約期間：普通借家(2年) ■ 鉄筋コンクリート造 1983年11月築 ■ 火災保険加入要
 - 諸経費別途 ■ 保証会社加入要 ■ 2016年リフォーム済 ■ 住居使用相談可 ■ 禁煙
- ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



※現状とは一部間取りが異なります。

お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジヤナス

コスギ不動産ホールディングス

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345