

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	K. BLD	階号	1階		
所在地	熊本市中央区新市街5-16	広さ	38.19坪(126.28㎡)		
業種	店舗	引渡時期	応相談		
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	756,162円	敷金	2,749,680円		
共益費	-	仲介料(税別)	756,162円		
上記合計	756,162円	保証会社(税別)	月額総賃料の1ヶ月分		
水道・電気料	実費				
火災保険(1年)	実費				

- 契約期間：普通借家(2年) ■ 鉄骨造 3階建 建築年月：2015年9月 ■ 保証会社加入要
- 火災保険加入要 ■ 維持費等：害虫駆除費：11,000円/月、看板使用料：20,900円/月
- ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問い合わせ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345