

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	甲斐ビル	階号	1F-2室		
所在地	熊本市中央区下通1-11-8	広さ	10.9坪(36.03㎡)		
業種	BAR・スナック	引渡時期	即可能		
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	187,000円	敷金（3ヶ月）	510,000円		
共益費（税込）	11,000円	仲介料（税込）	187,000円		
上記合計	198,000円	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分		
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費		

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造地下1階付5階建 1979年4月築

■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会加入要

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本市電「花畑町」徒歩約4分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスキ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345