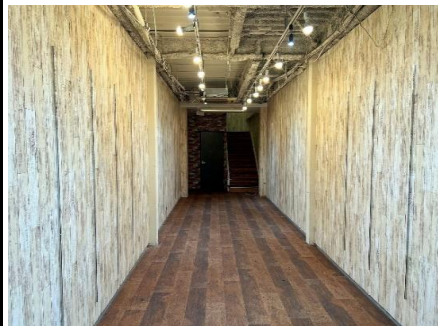


物件概要書		物件タイプ：賃貸(定借)		取引態様：仲介	
ビ	ル	名	原ビル	階	号
所	在	地	熊本市中央区下通1-12-1	広	さ
業		種	物販店等	引	渡 時 期
付	帯	設	備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）	
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）		
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
			法人契約（保証人は2名必要です）		
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃 料（税 込）			396,000円	敷 金(6ヶ月)	2,160,000円
共 益 費（税 込）			-	礼 金（税 込）	396,000円
繁 栄 会 費			別 途	仲介料(税込)	396,000円
上 記 合 計			396,000円	保証会社(税込)	月額総賃料の1ヶ月分
水 道 ・ 電 気 料			実 費	火災保険(1年)	実 費

■ 定期建物賃貸借契約5年 ■ 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 1986年11月築

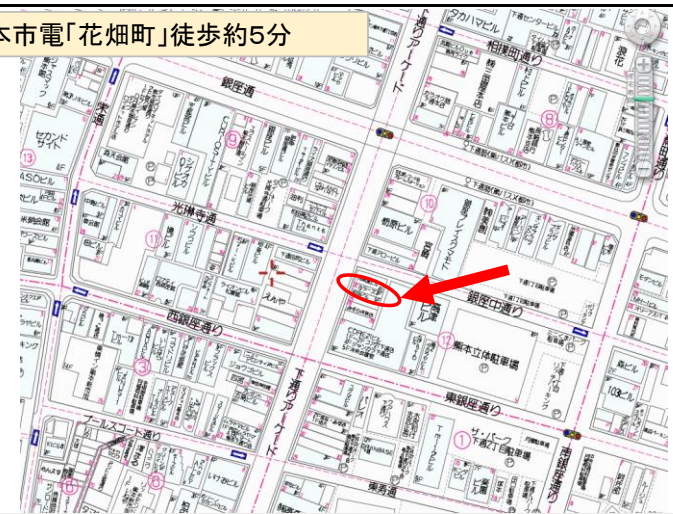
■ 火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要 ※ 繁栄会費(下通アーケード振興組合費) 別途

※ 賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



	坪	m ²
1階	12.68	41.9
2階	8.93	29.52
計	21.61	71.45

熊本市電「花畑町」徒歩約5分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



株式会社 ジャナス

KQSGI

コスト不動産ホールディングス

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2 階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345