

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介					
ビ	ル	名	ライオンビル松藤館	階	号	3階 3号室			
所	在	地	熊本市中央区下通1丁目11-15	広	さ	9.60坪(31.74㎡)			
業		種	BAR・ナック	引	渡	時	期	相 談	
付	帯	設	備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）					
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）						
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー						
			法人契約（保証人は2名必要です）						
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印						
賃 料（税 込）			116,160円	敷 金（3ヶ月）		316,800円			
管理・共益費(税込)			27,500円	仲介料(税込)		116,160円			
諸 経 費（税 込）			8,800円	保証会社(税込)		月額総賃料の1ヶ月分			
上 記 合 計			152,460円	火 災 保 険 (1 年)		実 費			
水 道 ・ 電 気 料			実 費						

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造9階建 1987年5月築

■借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社に参加して頂く場合があります。

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345