

物件概要書			物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名		RS-5ビル	階号		2階－C号	
所在地		熊本市中央区花畑町11-29	広さ		約7坪(23.14㎡)	
業種		BAR・スナック	引渡時期		即可能	
付帯設備			現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）			
契約時必要書類			個人契約（保証人は2名必要です）			
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー			
			法人契約（保証人は2名必要です）			
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印			
賃料（税込）		93,500円	敷金(3ヶ月)		255,000円	
共益費（税込）		11,000円	仲介料(税込)		93,500円	
町費		1,100円	保証会社(税込)		月額総賃料の1ヶ月分	
上記合計		105,600円	火災保険(1年)		実費	
水道・電気料		実費				

■普通建物賃貸借契約2年
■鉄骨造陸屋根地下1階地上5階建
1973年5月築

■火災保険加入要
■保証会社加入要

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本市電「花畑町」徒歩約2分

お問合せ

熊本市宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本市知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345