

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	あおぞらビル	階号	下記		
所在地	熊本市中央区新市街13-15	広さ	下記		
業種	相談	引渡時期	応相談		
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	下記	敷金	下記		
共益費（税込）	下記	仲介料（税込）	月額賃料の1ヶ月分		
上記合計	-	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分		
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費		

■契約期間：普通借家契約 ■鉄筋コンクリート造 建築年月：1988年4月 ■保証会社加入要 ■火災保険加入要
 ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。

階号	坪数	平米数	賃料(税込)	共益費(税込)	合計	敷金	礼金	現況	引渡時期	業種	
1	BF	25.43	84.07	326,700	22,000	348,700	2ヶ月	1ヶ月	空室	相談	相談(飲食店要相談)
2	1F	25.54	84.42	302,500	22,000	324,500	2ヶ月	1ヶ月	空室	相談	相談(飲食店可)
3	2F-A	11.15	36.85	157,300	22,000	179,300	2ヶ月	1ヶ月	空室	相談	相談(飲食店可)
4	2F-B	13.29	43.92	169,400	22,000	191,400	2ヶ月	1ヶ月	空室	相談	相談(飲食店可)

熊本市電「辛島町」徒歩約5分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KQSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345