

物件概要書		物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビ	ル	名	下通Presentビル	階	号
所	在	地	熊本市中央区下通1-8-26	広	さ
業		種	相 談	引 渡 時 期	2024年1月以降
付	帯	設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類		個人契約（保証人は2名必要です）			
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー			
		法人契約（保証人は2名必要です）			
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印			
賃 料（ 税 込 ）		330,000円	敷 金（3ヶ月）		900,000円
共 益 費（ 税 込 ）		55,000円	礼 金（1ヶ月）		330,000円
上 記 合 計		385,000円	仲介料(税込)		330,000円
水 道 ・ 電 気 料		実 費	保証会社(税込)		月額総賃料の1ヶ月分
繁 栄 会 費		別 途	火災保険(1年)		実 費

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付7階建 1991年8月築

■火災保険加入要 ■保証会社加入要 ■繁栄会費別途

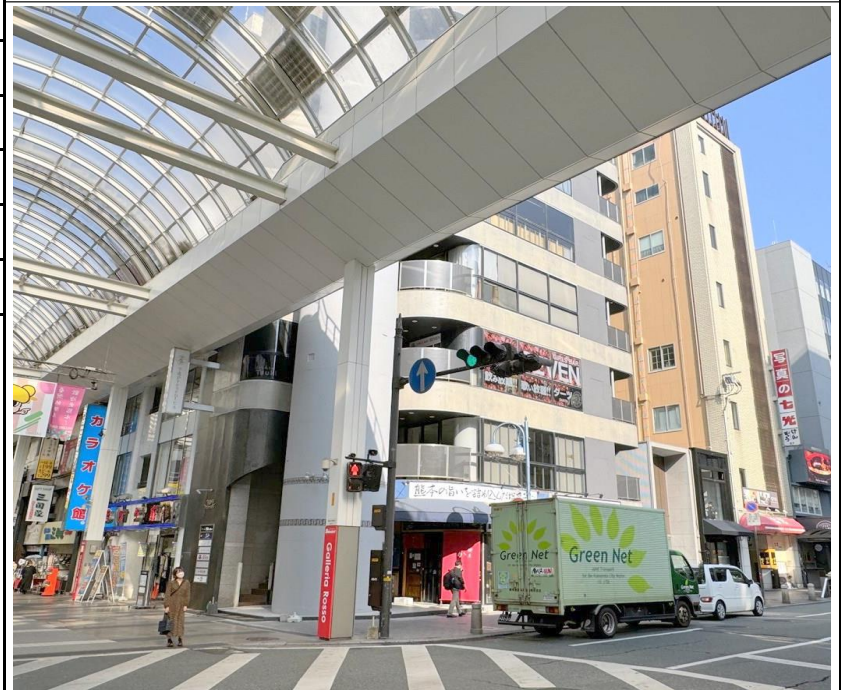
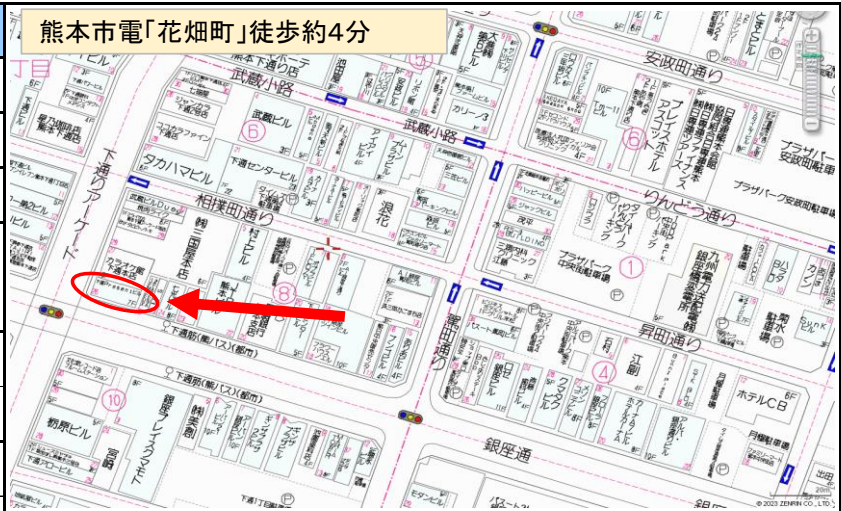
※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



画像準備中



画像準備中



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



株式会社 ジャナス

KOSGI

コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2 階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345