

| 物件概要書 | | | |
|------------------|------------------------------|--------------------|--------------|
| 物件タイプ：賃貸（定期借家5年） | | 取引態様：仲介 | |
| ビル名 | TMビル | 階号 | 303号室 |
| 所在地 | 熊本市中央区通町37番地 | 広さ | 1LDK（約37㎡） |
| 用途 | 居住用賃貸マンション | 引渡時期 | 相談 |
| 付帯設備 | 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。） | | |
| 契約時必要書類 | 個人契約（連帯保証人は1名必要です。） | | |
| | 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票 | | |
| | 法人契約（連帯保証人は1名必要です。） | | |
| | 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印 | | |
| 賃料（非課税） | 59,000円 | 敷金 | 0円 |
| 共益費（非課税） | 4,400円 | 仲介料（税込） | 64,900円 |
| 町費 | 200円 | 保証会社 | 原則月額総賃料の1ヶ月分 |
| 上記合計 | 63,600円 | 火災保険（1年） | 実費 |
| 水道・電気料 | 実費 | ※事業用途は別途消費税がかかります。 | |

- 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造アルミニウム板葺9階建 1986年3月築
- 火災保険加入要 保証会社加入要 ■ 定期借家5年
- 電気：九州電力 水道：熊本市 ガス：都市ガス ■ 設備：エアコン



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスキ不動産ホールディングス

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345