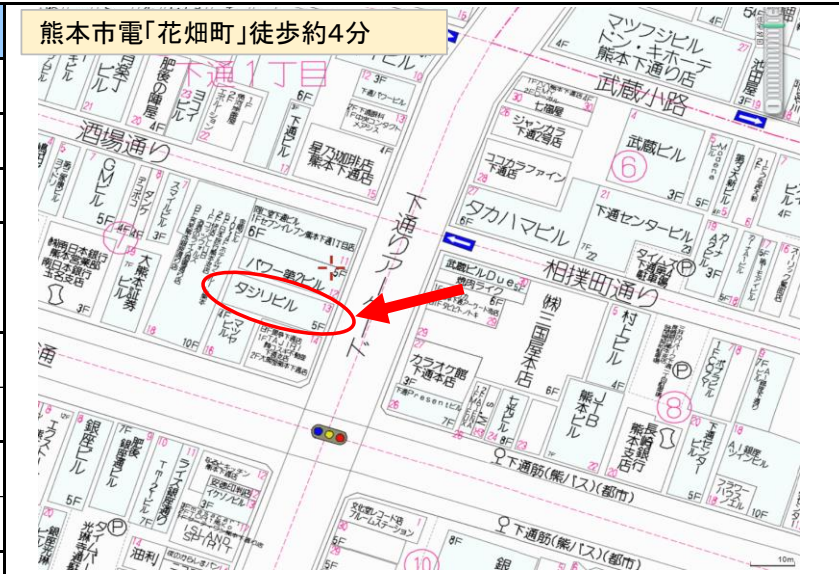


物件概要書			
物件タイプ：賃貸		取引態様：仲介	
ビル名	田尻ビル	階号	1階-左
所在地	熊本市中央区下通1-7-13	広さ	約8坪(33.21㎡)
業種	物販店等	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	440,000円	敷金（6ヶ月）	2,400,000円
共益費（税込）	-	仲介料（税込）	440,000円
繁栄会費	別途	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分
上記合計	440,000円	火災保険（1年）	実費
水道・電気料	実費	坪単価：39,801円	

- 定期借家契約10年 ■ RC造陸屋根6階建 1989年3月築
- 火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要 ※ 繁栄会費(下通アーケード振興組合費) 別途
- ※ 賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345