

物件概要書		物件タイプ：賃貸（定期借家3年）		取引態様：仲介	
ビ	ル	名	栄ビル	階	号
所	在	地	熊本市中央区花畑町13-12	広	さ
業		種	店舗（BAR・スナック）	引 渡 時 期	即 可
付	帯	設 備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契 約 時 必 要 書 類		個人契約（保証人は2名必要です）			
		契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー・住民票			
		法人契約（保証人は2名必要です）			
		会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印			
賃 料（税 込）		253,000円	保 証 金	1,000,000円	
共 益 費（税 込）		35,200円	仲介料(税込)	253,000円	
上 記 合 計		288,200円	保証会社(税込)	月額総賃料の1～1.5ヶ月分	
火 災 保 険		実 費	水道・電気料	実 費	

坪単価：14,375円(税別)

- 鉄筋コンクリート造 地下1付地上8階建 1974年10月築
- 火災保険加入要 ■保証会社加入要 ■定期借家契約(3年) ■ゴミ収集費：実費
- 鍵交換手数料：5,500円(税込) ■看板代：53,900円(税込)



熊本市電「花畑町」徒歩3分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号

株式会社 ジャナス

KOSGI
コスギ不動産グループ

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2 階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345