

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

ビル名	Amazing8ビル	階号	BF-1号
所在地	熊本市中央区花畑町12-5	広さ	6.79坪(22.45㎡)
業種	BAR	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）		
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約（保証人は2名必要です）		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料（税込）	99,000円	敷金（3ヶ月）	270,000円
共益費（税込）	11,000円	仲介料（税込）	99,000円
上記合計	110,000円	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費

- 普通建物賃貸借契約2年 ■鉄筋コンクリート造地下1階付10階建 1979年10月築
 - 借家人賠償特約付店舗総合火災保険加入要 ■家賃保証会社に加入して頂く場合があります。
 - ゴミ代3,300円
- ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本市電「花畑町」徒歩約1分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345