

物件概要書

物件タイプ：賃貸

取引態様：仲介

ビル名	長江ビル	階号	2階
所在地	熊本市中央区下通1-4-14	広さ	約21.34坪(70.54㎡)
業種	店舗	引渡時期	相談

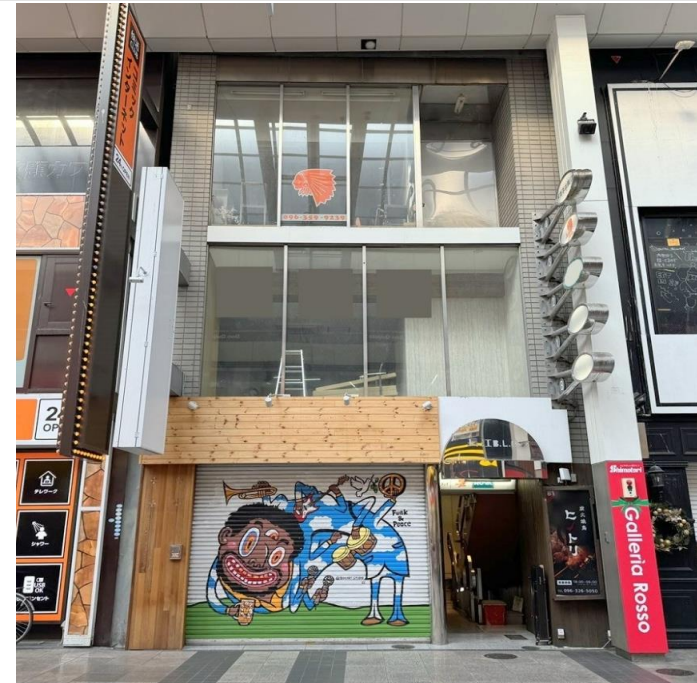
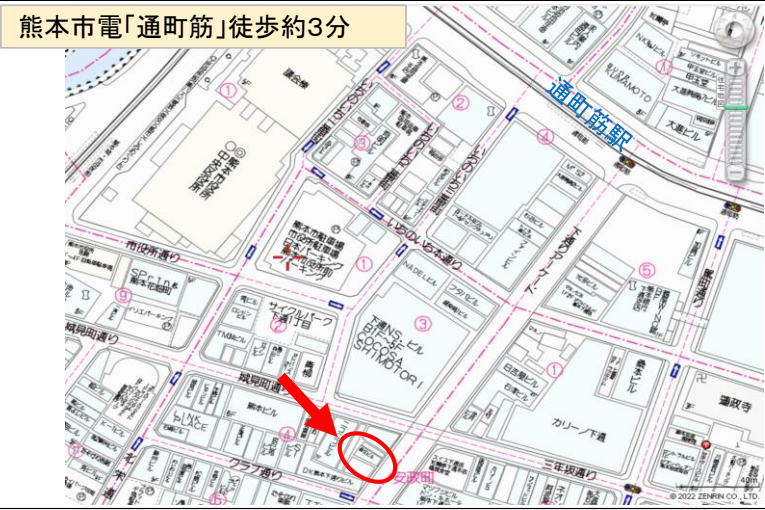
付帯設備 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）

契約時必要書類
 個人契約（保証人は2名必要です）
 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー
 法人契約（保証人は2名必要です）
 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印

賃料（税別）	341,000円	礼金（税別）	-
共益費（税別）	-	仲介料（税別）	341,000円
上記合計	341,000円	保証会社（税別）	月額総賃料の1ヶ月分
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費
敷金（6ヶ月）	1,860,000円	坪単価：14,527円(税別)	

■ 契約期間：相談 ■ 鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階地上5階建 1988年11月築 ■ 保証会社加入要
 ■ 火災保険加入要 ■ 繁栄会費・組合費別途 ■ ゴミ収集費別途 ■ 間口長約3.28m

※仲介料の借主様負担割合は100%となります。
 ※鍵他社保有物件の為、内見ご希望の際は事前にお問合せ下さい。
 ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



お問合せ

熊本市宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(3)第4691号




熊本市中央区下通2丁目3-6 双栄ビル2F

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345