

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

| | | | |
|---------|---|----------|--------------|
| ビル名 | ma-ju銀杏ビル | 階号 | 1階-2号室 |
| 所在地 | 熊本市中央区花畑町10-9 | 広さ | 約10坪(33.06㎡) |
| 業種 | 相談 | 引渡時期 | 相談 |
| 付帯設備 | 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。） 解体渡し相談可 | | |
| 契約時必要書類 | 個人契約（保証人は2名必要です） | | |
| | 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー | | |
| | 法人契約（保証人は2名必要です） | | |
| | 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印 | | |
| 賃料（税込） | 187,000円 | 敷金（3ヶ月） | 510,000円 |
| 共益費（税込） | 14,300円 | 仲介料（税込） | 187,000円 |
| 町費・繁栄会費 | 1,100円 | 保証会社（税込） | 202,400円 |
| 上記合計 | 202,400円 | 火災保険（1年） | 実費 |
| 水道・電気料 | 実費 | | |

■普通建物賃貸借契約2年 ■鉄骨コンクリート造 陸屋根 地下1階地上5階建 1978年1月築

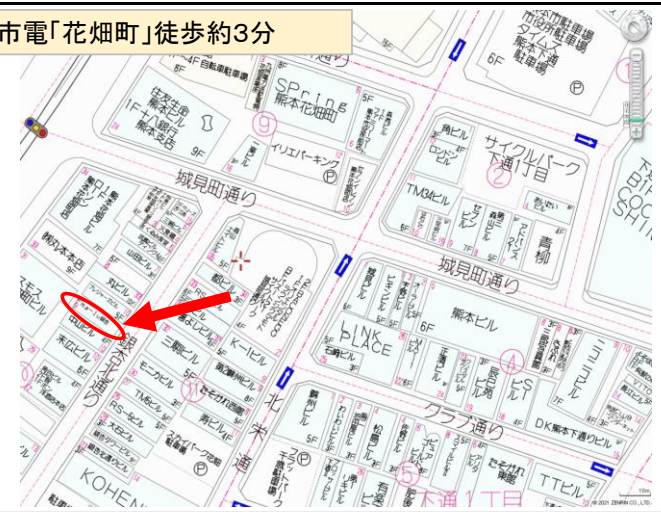
■火災保険（借家人賠償特約付店舗総合保険）加入要 保証会社加入要

※解体渡しの場合、敷金は100万円となります。

※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



熊本市電「花畑町」徒歩約3分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345