

物件概要書

物件タイプ：賃貸 取引態様：仲介

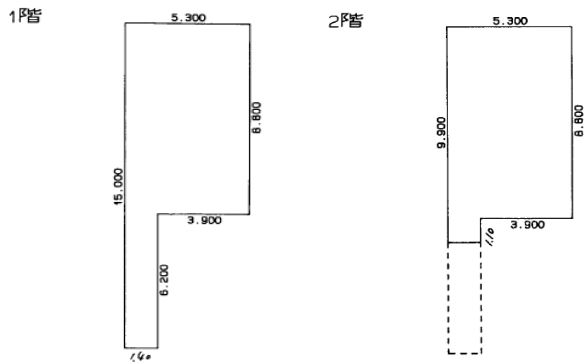
ビル名	タケビル	階号	1棟貸
所在地	熊本市中央区呉服町3-1-1	広さ	下記
業種	相談	引渡時期	相談

付帯設備 現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。）

契約時必要書類
 個人契約（連帯保証人は原則2名必要です。）
 契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー
 法人契約（連帯保証人は原則2名必要です。）
 会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印

賃料（税込）	137,500円	敷金（6ヶ月）	750,000円
共益費（税込）	-	礼金（2ヶ月）	275,000円
上記合計	137,500円	仲介料（税込）	137,500円
水道・電気料	実費	保証会社（税込）	月額総賃料の1ヶ月分
		火災保険（1年）	実費

- 普通建物賃貸借契約2年 ■木造スレート葺2階建 1989年7月築
 - 火災保険加入要 ■保証会社加入要 ■別途「町費」等が必要となる場合があります。
 - 2階は専用入口となります。（階段部分の面積は1階に含みます。）
- ※賃借部分の消防用設備等（火災報知器等）を法令に適合させる為の費用は借主様負担となります。



	坪	m ²
1階	16.73	55.32
2階	14.57	48.18
計	31.31	103.50

熊本市電 A系統「呉服町」徒歩約2分



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345