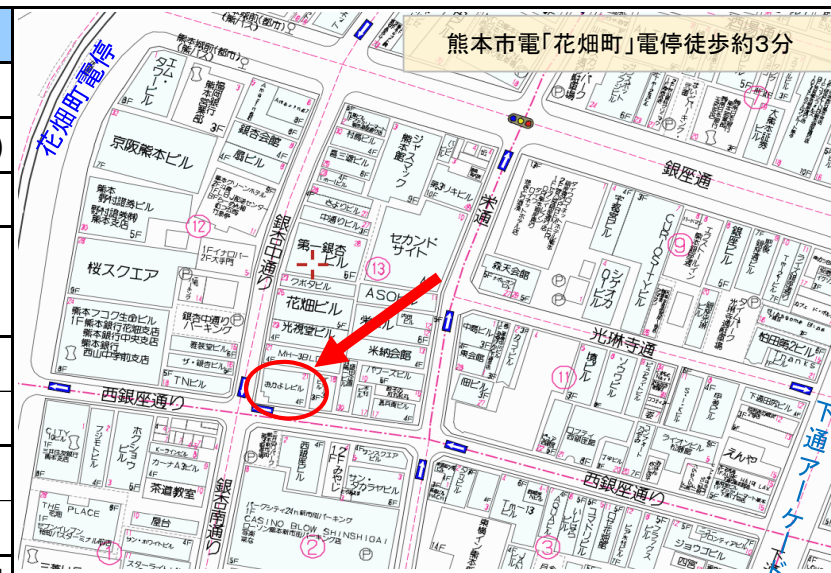
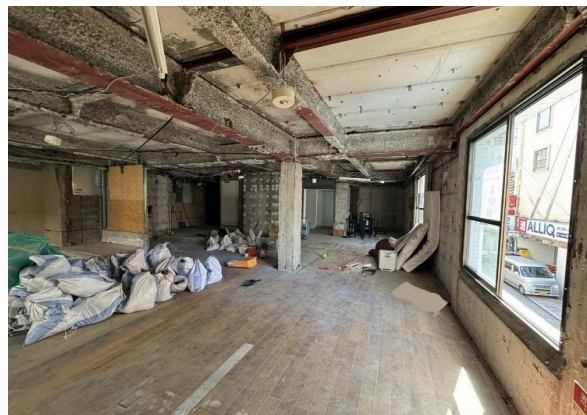
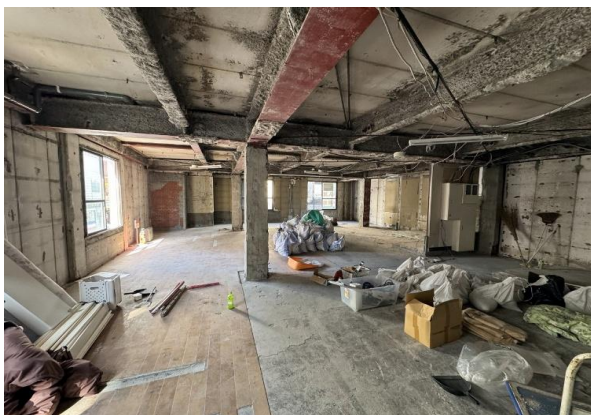


物件概要書			
物件タイプ: 賃貸 (定借5年)		取引態様: 仲介	
ビル名	GMH-1 BLD.	階号	2F-全号
所在地	熊本市中央区花畑町13-21	広さ	約47.99坪(158.67㎡)
業種	相談 (飲食店可)	引渡時期	相談
付帯設備	現状渡し (資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。) 現況: 空 (スケルトン)		
契約時必要書類	個人契約 (保証人は2名必要です)		
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー		
	法人契約 (保証人は2名必要です)		
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印		
賃料 (税込)	550,000円	敷金 (2ヶ月)	1,000,000円
共益費 (税込)	55,000円	仲介料 (税込)	550,000円
上記合計	605,000円	保証会社 (税込)	月額総賃料の1~1.5ヶ月分
水道・電気料	実費	火災保険 (1年)	実費



坪単価: 10,419円 (税別)

- 定期借家契約 (5年) ■ 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建 1973年10月築
- 火災保険加入要 ■ 家賃保証会社加入要 ■ 飲食相談可
- 電気: 九電・水道: 熊本市・ガス: 都市ガス



お問合せ

熊本市宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル 2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345