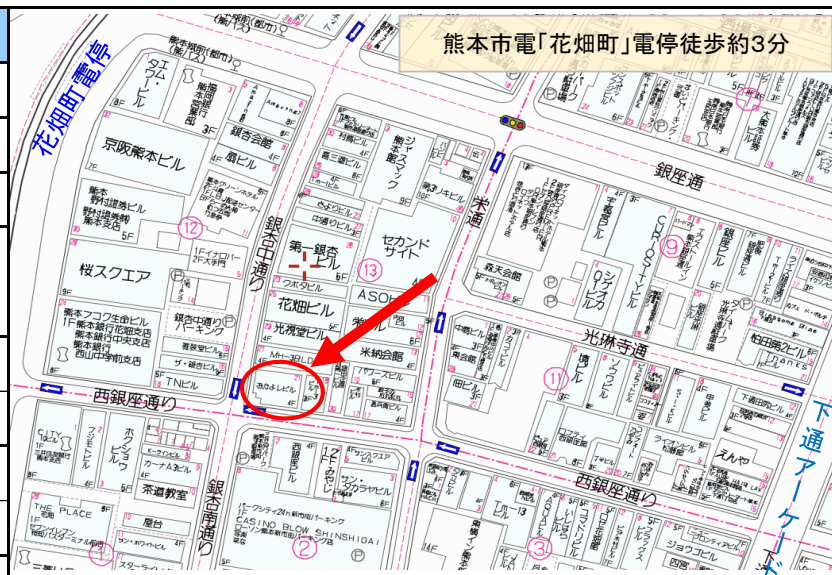
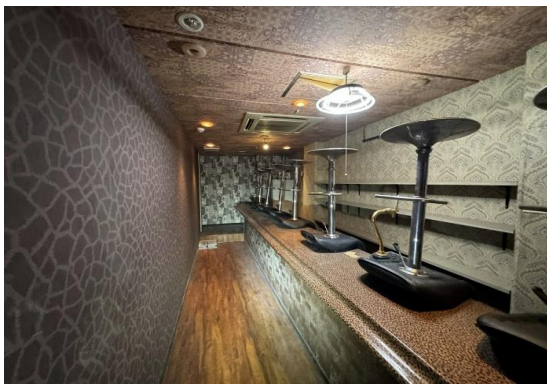


物件概要書				物件タイプ：賃貸（定借5年）	取引態様：仲介
ビル名	GMH-1 BLD.	階号	BF-A号		
所在地	熊本市中央区花畑町13-21	広さ	約8.7坪(28.9㎡)		
業種	BAR・スナック	引渡時期	相談		
付帯設備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。） 現況：空				
契約時必要書類	個人契約（保証人は2名必要です）				
	契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー				
	法人契約（保証人は2名必要です）				
	会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印				
賃料（税込）	110,000円	敷金（2ヶ月）	200,000円		
共益費（税込）	22,000円	仲介料（税込）	110,000円		
上記合計	132,000円	保証会社（税込）	月額総賃料の1～1.5ヶ月分		
水道・電気料	実費	火災保険（1年）	実費		

坪単価：11,439円（税別）

- 定期借家契約（5年） ■鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建 1973年10月築
- 火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要 ■飲食相談可
- 電気：九電・水道：熊本市・ガス：都市ガス



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345