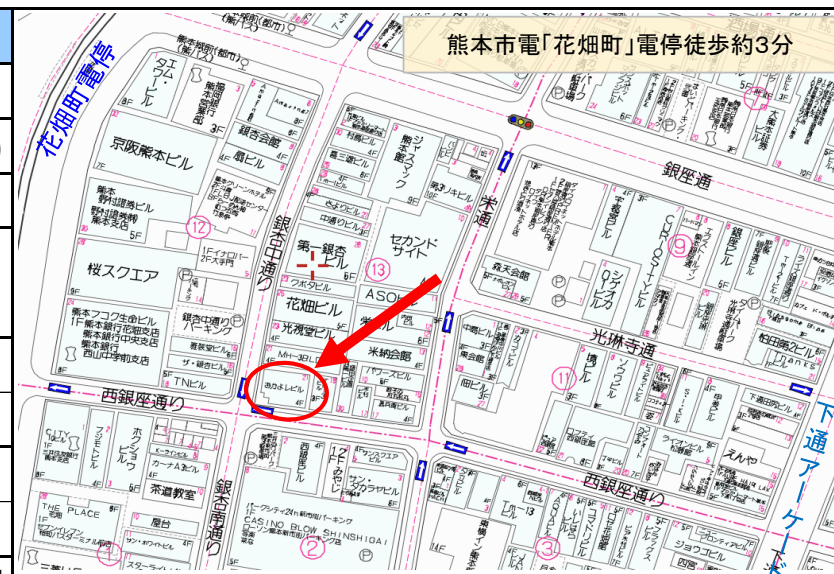
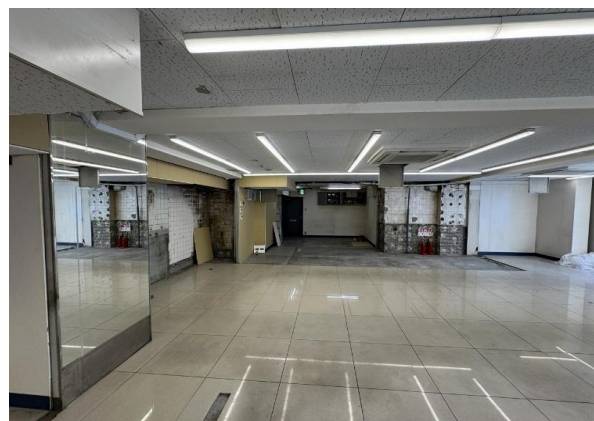


物件概要書		物件タイプ：賃貸（定借5年）		取引態様：仲介					
ビ	ル	名	GMH-1 BLD.	階	号	1F-A号			
所	在	地	熊本市中央区花畑町13-21	広	さ	約26.0坪(86.00㎡)			
業		種	相談（飲食店可）	引	渡	時	期	相 談	
付	帯	設	備	現状渡し（資料と現況が異なる場合、現況を優先致します。） 現況：空					
契 約 時 必 要 書 類			個人契約（保証人は2名必要です）						
			契約者及び保証人・印鑑証明書・実印・免許証コピー						
			法人契約（保証人は2名必要です）						
			会社謄本・会社印鑑証明書・会社実印						
賃 料 （ 税 込 ）			660,000円		敷 金 (2ヶ月)		1,200,000円		
共 益 費 （ 税 込 ）			22,000円		仲介料(税込)		660,000円		
上 記 合 計			682,000円		保証会社(税込)		月額総賃料の1～1.5ヶ月分		
水 道 ・ 電 気 料			実 費		火災保険(1年)		実 費		

坪単価：23,064円（税別）

- 定期借家契約（5年） ■鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上7階建 1973年10月築
- 火災保険加入要 ■家賃保証会社加入要 ■飲食相談可
- 電気：九電・水道：熊本市・ガス：都市ガス



お問合せ

熊本県宅地建物取引業協会会員 免許番号 熊本県知事(4)第4691号



株式会社 ジャナス



コスギ不動産ホールディングス

熊本市中央区下通1丁目7-14ノグチビル2階

TEL 096-212-3335 FAX 096-212-3345